



**Изменения № 7  
в проектную декларацию  
по объекту строительства: 16-ти этажный жилой дом  
по ул. 1-ая Ипподромная, 5 в Индустриальном районе г. Перми**

Внести следующие изменения в проектную декларацию от 24.12.2008г. по объекту строительства: 16-ти этажный жилой дом по ул. 1-ая Ипподромная, 5 в Индустриальном районе г. Перми (далее по тексту «Проектная декларация»):

1. Пункт 1 раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«1. Цель проекта строительства:

Строительство 16-ти этажный жилой дом по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-ая Ипподромная, 5 (далее по тексту «Объект»).

2. Пункт 1.3. раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«1.3. Результат экспертизы проекта: Положительное заключение государственной экспертизы № 59-1-2-0119-10, утвержденное 29.04.2010г. Краевым государственным автономным учреждением «управление государственной экспертизы Пермского края» по проекту «16-ти этажный жилой дом по ул. 1-ая Ипподромная, 5 в Индустриальном районе г. Перми. Корректировка.» Шифр проекта 403-08/10.»

3. Пункт 2 раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«2. Разрешение на строительство № RU90303000-351/2008/2 от 19.05.2010г. в отношении 16-ти этажного жилого дома, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, Ипподромная 1-ая, 5 на этап строительства: выполнение всего объема работ в пределах границ отведенного земельного участка. Разрешение на строительство выдано Департаментом планирования и развития территории города Перми. Срок действия настоящего разрешения до 01 марта 2011 года.

Данное разрешение выдано взамен разрешения RU90303000-351/2008/1 от 22.12.2008г. в связи с корректировкой проектной документации.»

4. Абзац 1 пункта 3.6. раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«3.6. Элементы благоустройства: при разработке проекта жилого дома проведен расчет баланса территории жилого дома с определением нормативного количества открытых автопарковок, проездов, детских, спортивных площадок, площадок отдыха взрослых, хозяйственных площадок, озеленения. На территории предусмотрено два места стоянок автомобилей, одно на 13 мест, другое на 5 мест.»

5. Абзац 1 пункта 4 раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«4. Местоположение строящегося 16-ти этажного жилого дома по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-ая Ипподромная, 5.»

6. Абзац 5 пункта 4 раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«С 1-го по 16-ый этажи дома располагаются квартиры. Входы в жилой дом предусматриваются отдельными со двора. Входы оборудуются внутренними двойными утепленными тамбурами и наружными крыльцами с козырьками. На первом этаже предусматривается расположение технических помещений для жилого дома: электрощитовая, комнаты уборочного инвентаря, комната вахтера, вестибюль.»

7. Абзац 9 пункта 4 раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«В здании предусмотрено разместить одно-, двух- комнатные квартиры. Планировка квартир предусматривает размещение на этаже шести квартир.»

8. Абзац 12 пункта 4 раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«Описание жилого дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-ая Ипподромная, 5 содержится в проектной документации (Шифр проекта 403-08/10), на основании которой выдано разрешение на строительство.»

9. Пункт 5.1. раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«5.1. Количество квартир жилого дома: 127, в т.ч.: 1-комнатных – 64; 2-х комнатных – 63. Общая площадь квартир составляет 6 335,5 кв.м. Все квартиры имеют в доме имеют кухни (с установкой электроплит для приготовления пищи), изолированные жилые комнаты, прихожие, санузлы и ванны и неотопливаемые помещения – остекленные лоджии.»

10. Пункт 6 раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации исключить полностью.

11. пункта 14 раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«14. Графическое изображение 16-ти этажного жилого дома по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-ая Ипподромная, 5:»

*Данные изменения в проектную декларацию опубликованы в сети Интернет «31» мая 2010 года.*

Согласовано:  
Юридический отдел

